

Протокол

общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:01:0101000:21, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, в плане колхоза «Кубань»

Место проведения собрания: Краснодарский край, Абинский район, х. Ольгинский, ул. Ленина, № 6, (Ольгинский КДЦ).

Дата проведения: **21 ноября 2019 г.**

Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:01:0101000:21, площадью общей площадью 1004440 кв.м, имеющий местоположение Краснодарский край, Абинский район, в плане колхоза «Кубань» (далее по тексту земельный участок).

Извещение участников долевой собственности на земельный участок о дате, времени и месте проведения общего собрания, повестке общего собрания, об адресе места ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания и сроках такого ознакомления, осуществлено посредством опубликования соответствующего сообщения в газетах: «Восход» от 10 октября 2019 г. № 41 (10740), «Вольная Кубань» от 10 октября 2019 г. № 112 (26871) и размещения сообщения на информационном щите Ольгинского сельского поселения и сайте администрации Ольгинского сельского поселения в соответствии с требованиями Федерального закона № 101-ФЗ от 24.07.2002 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Оригиналы указанных газет прилагаются.

Возражений относительно порядка созыва участников долевой собственности вышеуказанного земельного участка до проведения собрания не поступило.

Время начала регистрации участников собрания: с 12 часов 00 минут.

Регистрация окончена в 12 часов 59 минут, проверены полномочия лиц на участие в собрании.

Возражений относительно регистрации участников не поступило.

По результатам регистрации установлено следующее:

в земельном участке с кадастровым номером 23:01:0101000:21 числится 18 участников долевой собственности на земельный участок, на общем собрании присутствовали 17 участников долевой собственности на земельный участок и их представителей, что составляет 94,4 % от общего числа участников долевой собственности на земельный участок.

Согласно п. 5 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

Наличие кворума имеется.

Возражений относительно кворума не поступило.

Собрание участников долевой собственности на земельный участок считается правомочным.

На собрании присутствовал глава администрации Ольгинского сельского поселения - Скрынько Александр Иванович.

Время начала проведения собрания: **13 часов 00 мин.**

Время окончания собрания: **13 часов 45 мин.**

Повестка дня собрания:

- 1) Избрание председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности.
- 2) Заключение и условия договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности на новый срок.
- 3) Утверждение перечня собственников земельных долей в праве общей собственности на